

主なご契約条件

- ✓本町田住宅自治会に加入していただきます。
- ✔学業に支障の無い範囲で、自治会活動へ参加していただきます。
- ✓契約可能な方は、昭和薬科大学生のみとなります。

\昭和薬科大学生限定/

月額家賃 31,100円(予定)

※別途 共益費と自治会費がかかります。



本町田住宅概要



募集 住棟:□-12号棟

所 在 地:町田市本町田867-1-イ1 ほか

交 通: JR横浜線・小田急小田原線「町田」駅からバス約11分

「ストアー前」下車徒歩2~7分

築 年 月:1965年3月~1966年2月

間 取 り: 2K(32.85㎡) 対象 住戸: EV無し 4、5階

構造/階層:鉄筋コンクリート造/5階

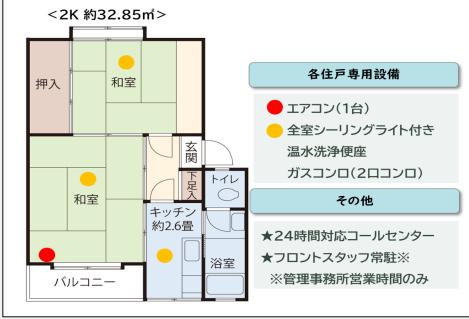
共 益 費:900円/月

敷 金:83,000円(割引前の家賃2か月分)

駐 車 場:8,000円/月

- ※ 掲載している金額は、全て令和7年3月1日現在のものです。
- ※ その他、<u>自治会費</u>が<u>月額200円</u>必要です。
- ※ ご契約は、昭和薬科大学在学期間中の定期借家契約です。
- ※ 上記の家賃は、学生様の<u>**在学期間中のみの適用</u>**となります。ご卒業後も再契約の うえ引き続きお住まいいただけますが、家賃割引は終了いたします。</u>
- ※ お申込は先着順となり、お申込から入居までは審査があり、3週間程度必要です。

間取り図







収入審査と連帯保証人について

- ✓連帯保証人か保証会社の利用が必要です。
- ✓ 学生様本人の収入(奨学金含む)が月収基準を満たさない場合、連帯保証人は収入基準を満たす三親等内の親族となります。
- ✓ 学生様本人の収入(奨学金含む)が月収基準を満たさない場合、ご利用いただける保証会社は「オリコフォレントインシュア」のみとなります。(ご入居にあたり、オリコフォレントインシュアの実施する審査に合格する必要があります。)

先輩学生の活動の様子をご紹介!

- 本物件は自治会活動など地域の方と交流するイベントにご参加いただくことで、家賃を割引しています。
- ご入居後は、先輩学生やお住いの皆さまと仲良くなっていただけるよう、JKK東京もサポートいたします!
- 多世代交流の経験を就職活動の自己PRにもぜひ生かしてください!







大学様と公社での活動共有会

先輩学生や自治会の皆さまからはこんなお話をいただいています♪

- 「他の学生と自治会との潤滑油のような役割ができたらと思い、自治会役員を務めました。どうしたら皆さんに楽しんでもらえるのか、考えながらイベントを企画したのはよい経験になりました!」(昭和薬科大学OB Nさん)
- □ 「学生の皆さんが一緒に団地を盛り上げてくれるのはとても嬉しい!団地での経験を大学卒業後の将来に少しでも 生かしてもらえたらいいなと思っています。」(本町田住宅自治会 Hさん)

東京都住宅供給公社(JKK東京)のホームページ 「みんなのコミュニティづくりを応援します」 でもご紹介しています!



Co

東京都住宅供給公社 住宅総合企画部 住宅再生事業推進課

- ★daigakurenkei@to-kousya.or.jp ★03-3409-2261(代) 平日9時~17時
- ※お手数ですが、件名「本町田住宅の件」と空メールを送っていただいたのち お電話にてお問い合わせください。

